

Post-
adress 581 80 LINKÖPING

Telefon 013-368000
Besöks-
adress KUNGSGATAN 27

Ägare

Person-/Organisationsnummer [REDACTED]
Andel i fastigheten den 1 januari 1/1



Identifikation

Taxeringsenhetsnummer [REDACTED]	Kommun MJÖLBY	Församling ALLHELGONA
Beteckning [REDACTED]	Areal, ha 128	
Gatuadress eller specifikation DEL AV		

Ingående fastigheter

	Förs.	Taxeringsdelsnr	Areal, m ²

Fler fastigheter på bilaga

BESLUT

Särskild fastighetstaxering, SFT 2001

Typ av taxeringsenhet 120 Bebyggd lantbruksenhet.						
Delvärden och basvärde för hela lantbruksenheten (1 000-tal kr)						
Jordbruksvärde	Skogsbruksvärde	Skogsimpedim.värde	Ekonomibyggn.värde	Tomtmarksvärde	Bostadsbyggn.värde	Basvärde (avser hela taxeringsenheten)
2 023	89		175	183	525	2 995

Omräkning

Taxeringsvärde (avser hela taxeringsenheten, 1 000-tal kr)	4 107
--	-------

Arealfördelning (hektar)

Åkermark	Betesmark	Skogsmark	Skogsimpediment	Tomt- och övr. mark
110	6	10		2

BESLUTSREDOVISNING M.M. SFT 2001

Åkermark

Värderingsenhetsnummer	Areal, ha	Beskat-fanhet	Drä-ne-ning	Värde, 1 000-tal kr	Storleks-korrektion, 1 000-tal kr	Värde efter storlekskorrektion, 1 000-tal kr	Justeringsbelopp, 1 000-tal kr	Anled-ning	Värde, 1 000-tal kr
1	110	3	2	2310	-319	1991			1991
Sam-fällid mark									

forts.

SKR	Kom.	Förs.	Beteckning	Taxeringsenhetsnummer
0502	86	05	[REDACTED]	[REDACTED]

Värderingsenhetsnummer	Antal lika byggnader	Under uppförande ja/nej	Belägen på		Tomtens värdefullaste byggnad ja/nej	Typ av bebyggelse F = Friliggande K = Kedjeh. m.m. R = Radhus	Nybygg-nadsår	Tillbygg-nadsår	Tillbyggn-yta, m ²	Värdeår
			tomt nr	klass						
1	1	NEJ	1	2	JA	F	1909			1929
2	1	NEJ	2	1	JA	F	1978			1978
Värderingsenhetsnummer	Byyta, m ²	Biyta, m ²	Värdeyta, m ²	Standardpoäng						
				exteriör	sanitet	kök	energi	övr. interiör	summa	
1	175	25	180	3	5	8	7	2	25	
2	160	25	165	4	7	8	9	0	28	
Värd.enh.nr	Specifikation									
1										
2										

Värden för bostadsbyggnaderna

Värderingsenhetsnummer	Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektin, 1 000-tal kr	Värde efter storlekskorrektin, 1 000-tal kr	Justeringsbelopp, 1 000-tal kr	Anledning	Värde, 1 000-tal kr
1	203	-27	176			176
2	404	-55	349			349

Värdeområde och riktvärden för tomtmark och bostadsbyggnad

Värdeområde nr	Areal för normaltomten, m ²	Värde för normaltomten, kr	Korrigerin av areal, kr/m ²	Belägenhetsfaktor			VA-klass	Korrigerin VA, kr	Tabellnivå	Åldersinverkan
				strand	strandnära	inte strand eller strandnära				
0586026	2000	90000	10	1.6	1.3	1.0	3	6000	3.20	75

Justeringsanledning och beslutsmotivering

Beslutsskäl:
Taxeringsenheten är ombildad.

Text till första beslut:
Med beaktande av att vindkraftverket är beläget ca 400 meter från bostadshuset, anses inte miljökonsekvenserna så påtagliga, att det inverkar på fastighetens marknadsvärde.



RIS/2015/0114, utgåva: 12-01-2014

SKR	Kom.	Förs.	Beteckning	Taxeringsenhetsnummer
0502	86	05		